GRUNDEJERFORENINGEN
DØNNERGÅRDEN

Greve 25-10-2026

GF 2026 - Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen ønsker mandat til at kunne indgå aftale om ny slidbelægning på foreningens veje.

Med udgangspunkt i den udarbejdede tilstandsrapport for vejene, er det klart, at foreningens veje skal have ny belægning. Bestyrelsen har fået udarbejdet et prisestimat på ~3,5 millioner kroner, hvor et 10% bidrag til uforudsete udgifter er inkluderet. Dertil kommer en udgift på 13% af kontraktsummen til projektering og byggeledelse under projektet på ~450.000 kroner. Priserne afspejler ikke de høje oliepriser, som er udløst af krigen mellem USA og Iran. Der er dermed kun tale om et kvalificeret prisestimat. Men pt. forventer vi en samlet udgift på ~4 millioner kroner, som vil skulle dækkes af foreningens 110 husstande.

Opsparingen i vejfonden vil blive brugt til delfinansiering, men beløbet dækker kun en begrænset del af omkostningerne. De enkelte husstande må derfor forvente at skulle betale et bidrag på mellem 25.000-30.000 kroner. Bestyrelsen arbejder med to modeller for betaling, hvor de enkelte husstande vil kunne vælge mellem at betale et engangsbeløb ved projektets afslutning eller afdrage med årlige afdrag over en 10-årig periode. Sidstnævnte ordning ender samlet set dyrere for den enkelte, da der vil skulle betales renter af lånet.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen