

Grundejerforeningen Dønnergården

Bestyrelsens beretning for året 2011/2012

Bestyrelsens har året igennem afholdt fem bestyrelsesmøder. Sagerne på disse møder har omhandlet arbejdet med vedtægtsændringer, støjudvalg, hjemmeside, grønne områder og vejenes tilstand.

Vedtægtsændringer

De sidste mange generalforsamlinger har vist, at der er et stort behov for at få tilpasset foreningens vedtægter til nutidige forhold og normer. Bestyrelsen har derfor udarbejdet et udkast til nye vedtægter, som er lagt ud på hjemmesiden, således at det har været muligt for foreningens medlemmer at kommentere eller fremsætte ændringsforslag.

Område vedligeholdelse

Mod vanlig praksis besluttede bestyrelsen efter modtaget ansøgning at afsætte midler til beskæring af en enkelt rondel i området. Pasningen af bevoksningen på rondellen har været mangelfuld gennem flere år, idet beboerne ikke kunne blive enige om at udføre det nødvendige arbejde i fællesskab. Opretning af rondellen er nu blevet udført og betalt af grundejerforeningen, men bestyrelsen forventer at beboerne i fremtiden selv står for den fremtidige vedligeholdelse.

Støjudvalg

På forrige generalforsamling blev det besluttet at nedsætte et støjudvalg, som skulle identificere omfanget af støjproblemer samt føre en dialog med kommunen om eventuelt mulige tiltag. Resultatet af disse anstrengelser har på nuværende tidspunkt ikke båret meget frugt. Et af forslagene lød på en hastighedsnedsættelse fra de nuværende 60 km/t til 50 km/t. Denne del hører under politiet, og de har meddelt følgende:

Fordelingsveje der er beliggende i åbent land, og hvor der ikke er randbebyggelse med udkørsler fra private ejendomme, bør have en højere hastighedsgrænse end de for byzone gældende.

Greve Centervej har på den pågældende strækning desuden et veludbygget stisystem for fodgængere og cyklister, ligesom de få vejkrydsninger anses for at være velregulerede.

Under henvisning til ovenstående skal derfor meddele, at politiet skønner, at der ikke findes belæg for nedsættelse af hastigheden til den for "byzone" gældende 50 km/t.

Et andet punkt relaterede til støj fra motorvejen. Her har vi modtaget følgende svar:

Der er allerede etableret støjvold ud mod motorvejen hele vejen langs med Dønnergården, samt støjskærme ned langs Greve Centervej. Det er ikke vores umiddelbare vurdering, at yderligere tiltag vil reducere støjen væsentligt mere fra motorvejen. Støjslusen er beklædt med støjabsorberende plader, og den dominerende støjkilde vurderes at komme fra Greve Centervej (i hvert fald i dagtimerne). Det er helt usandsynligt at få Vejdirektoratet til at medvirke i betalingen til yderligere tiltag.

Et tredje punkt relaterer til støj fra lastbilsparkeringen på Greve Centervej. Her har vi fået følgende svar:

Lastbilsparkeringen er netop placeret, så borgerne i området har mulighed for at parkere deres større køretøjer inden for en "rimelig" gå afstand til bopælen. Alternativet ville være at folk parkerer med forvogne inden på egen grund, til lang større gene for de andre beboere.

Et fjerde punkt relaterer til støj fra Greve Centervej. Her har vi fået følgende svar.

Overordnet er det vores vurdering, at Greve Centervej udgør den største støjkilde mod området. Men at en eventuel forlængelse af støjskærm (eller lignede) ikke står mål med de visuelle gener eller den økonomi der skal til for at etablere noget sådan.

Hjemmeside

Bestyrelsens har haft som mål at få etableret en hjemmeside, hvorfra foreningens beboere selv kan holde sig orienteret. I de foregående år er der blevet trykt en hel del fotokopier til hver enkelt grundejer i forbindelse med generalforsamlingen (forvarsling, indkaldelse og referat), som indebærer en række unødvendige omkostninger og ikke mindst en frygtelig masse omdeling og kopieringsbesvær, da foreningen ikke er i besiddelse af sin egen kopimaskine. Denne side har nu eksisteret et stykke tid og findes på adressen: www.doennergarden.dk. Referatet fra generalforsamlingen og anden information vil derfor i fremtiden skulle downloades/læses af de enkelte grundejere via hjemmesiden. I det kommende år er det hensigten af få forbedret kvaliteten af hjemmesiden, således at indholdet fremstår mere indbydende og læsevenligt. Er der nogen af foreningens medlemmer som har interesse i at hjælpe til med at forbedre hjemmesiden er de meget velkomne til at kontakte bestyrelsen.

Grønne områder og snerydning

De grønne områder er blevet passet og plejet. Der er som vanligt indgået nye kontrakter med Garteha om græsslåning og snerydning af veje og stier. HUSK vinteren nærmer sig og at snerydningen (såfremt der falder sne) helst skal kunne foregå uden alt for store gener for "snemanden". Bommene ved cykelstierne vil blive åbnet, så snart den første nattefrost og behovet for saltning melder sig.

På bestyrelsens vegne 24. november 2012

Bo Brahtz Christensen